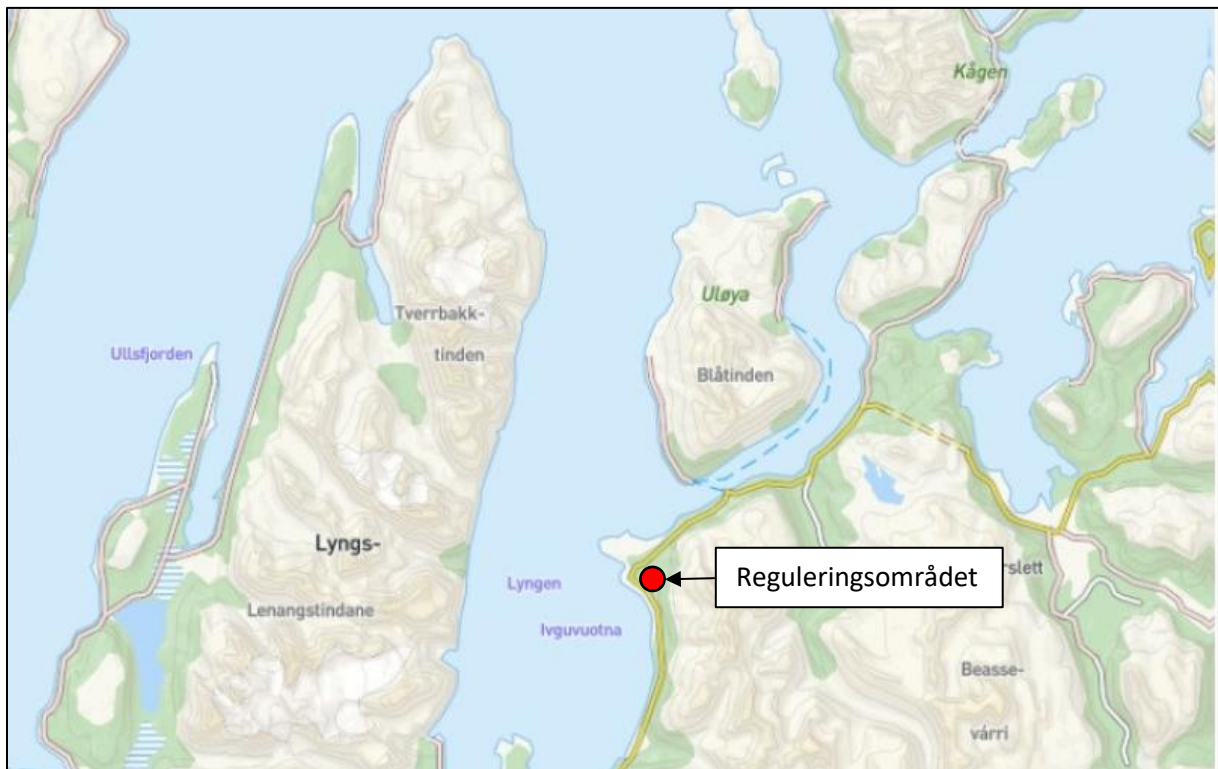


DETALJREGULERING AV STEINUTTAK FOR DEL AV EIENDOMMEN 1/21
«STORHAMMAREN», KÅFJORD KOMMUNE



FORSLAG TIL PLANPROGRAM

Dato: 08.03.2021

Plannavn	Detaljplan gnr. 1, bnr. 21, Storhammaren steinuttak
Arkivsak ID	
Plan ID	
Hensikt med planen	Etablering av steinuttak.
Planavgrensning	Planområdet omfatter et steinuttak ved Storhammaren med atkomstveg til E6.
Andre planer i området	Området er vist som LNF-område i kommunedelplan for Spåkenes-Engenes. Det finnes ikke tilstøtende reguleringsplaner i området.
Fremdriftsplan	Planlagt dato for varsling av oppstart: Mars 2021 Planlagt dato for oversendelse av forslag til kommunen: Juni 2021. Planlagt sluttbehandling: September 2021
Eier, tiltakshaver og konsulenter	Grunneier: Einar Giæver. Tiltakshaver og forslagstiller: Myrvoll Maskin AS. Konsulent reguleringsarbeid: Høgtuns Plankontor AS Underleverandør: Sweco AS (støy og støvberegning)

Innholdsfortegnelse

1.	GRUNNLAG FOR PLANFORSLAGET	4
1.1	Bakgrunn	4
1.2	Hensikten med planforslaget	4
2.	PLANPROSESS	4
2.1	Organisering	4
2.2	Fremdrift.....	4
2.3	Informasjon og medvirkning	4
3.	OVERORDNEDE PLANER	5
3.1	Kommuneplanens arealdel (2014-17)	5
3.2	Kommunedelplan for Djupvik-Normannvik, parsell Spåkenes – Engenes	5
3.3	Reguleringsplaner	5
4.	BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET	6
4.1	Beliggenhet.....	6
4.2	Naturgitte forhold	6
4.3	Eksisterende bruk av området	7
5.	BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET	9
5.1	Planavgrensning	9
5.2	Steinbruddet.....	9
5.3	Atkomstvegen.....	10
5.4	Plantemaer i planforslaget	10
5.5	Forholdet til mineralloven.....	10
6.	KONSEKVENsutredning	11
6.1	Alternativer.....	11
6.2	Utredningstemaer – natur og miljø.....	11
6.3	Utredningstemaer – samfunn	12
7	RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSER	13
7.1	Naturbaserte farer.....	13
7.2	Menneskeskapte farer.....	13

1. GRUNNLAG FOR PLANFORSLAGET

1.1 Bakgrunn

Myrvoll Maskin AS er en bedrift fra Birtavarre i Kåfjord som ble etablert i 2018. Firmaet utfører ulike tjenester innen anleggsbransjen og har base både i Birtavarre og i Tromsø. Bedriften har i dag 12 ansatte og er i vekst.

Myrvoll Maskin AS ønsker å gjenåpne et tidligere steinbrudd i Djupvik i Kåfjord kommune. Hensikten er å selge stein til lokal bruk, men også tilby råstoff til framtidige vegprosjekter, havneutbygginger mm.

Mulighet for utskipning av stein vil utvide markedstilgang og salgsmuligheter. Sjøtilknytning vil vurderes i egen planprosess, gjerne i samspill med utarbeidelsen av kommunedelplan for Djupvik, som er under utarbeidelse.

1.2 Hensikten med planforslaget

Hensikten med planforslaget er å tilrettelegge for råstoffutvinning ved Storhammaren med atkomstveg til E6.

2. PLANPROSESS

2.1 Organisering

Myrvoll Maskin AS er forslagsstiller for reguleringsplanen. Kåfjord kommune er planmyndighet og dermed ansvarlig for behandling av planen. Formannskapet er kommunens planutvalg og skal behandle planen før den legges ut til offentlig høring. Formannskapet skal videre behandle innkomne merknader og gi innstilling til vedtak til kommunestyret.

Høgtuns Plankontor AS er innleid konsulent og har hovedansvar for å utarbeide forslag til planprogram og senere reguleringsplan (plankart, reguleringsbeskrivelse og reguleringsbestemmelser).

2.2 Fremdrift

Planprosessen følger oppsettet i plan- og bygningsloven med lovpålagte frister. Basert på foreliggende kunnskap om planområdet anslås følgende framdrift:

Mars 2021: Planprogram/oppstart av planarbeid
Juni 2021: 1. gang behandling planforslag
Sept. 2021: Sluttbehandling

2.3 Informasjon og medvirkning

Plan- og bygningsloven (§4-1) setter krav til medvirkning i planprosessen. Planprogrammet utarbeides etter reglene i plan- og bygningslovens § 4-1 og skal ligge ute til offentlig ettersyn

i 6 uker. Planprogrammet skal sendes på høring til berørte parter, offentlige myndigheter, organisasjoner, grunneiere og naboer sammen med varsel om oppstart av planarbeid. Høring av planprogram vil bli annonsert i avisen Framtid I Nord og på Kåfjord kommunes hjemmeside. Følgende varsles i brev eller e-post:

INTERNE DELTAKERE	EKSTERNE DELTAKERE
Representant for barn og unge i Kåfjord Eldrerådet/rådet for funksjonshemmede Grunneiere, naboer Lag- og foreninger Djupvik/Normannvik grendeutvalg	Statsforvalteren i Troms og Finnmark Troms og Finnmark fylkeskommune Direktoratet for mineralforvaltning Sametinget Statens vegvesen NVE Kystverket Troms og Finnmark Cohkolat ja Biertavárri reinbeitedistrikt Nord-Troms Friluftsråd

Fig. 1 Interne- og eksterne deltakere som varsles med brev eller e-post

3. OVERORDNEDE PLANER

3.1 Kommuneplanens arealdel (2014-17)

I kommuneplanens arealdel er det aktuelle området for råstoffutvinning vist som detaljeringssone hvor gjeldende kommunedelplan skal fortsette å gjelde.

3.2 Kommunedelplan for Djupvik-Normannvik, parsell Spåkenes – Engenes

Det foreligger en godkjent kommunedelplan for området fra 1995. I kommunedelplanen er det aktuelle området for råstoffutvinning vist som LNFR-område.

Kommunedelplan for Engenes-Spåkenes er under revisjon av Kåfjord kommune (planprogram sendt på høring). I oppstartmøte for nåværende regulering 9/2 2021, var kommuneledelse/administrasjon positiv til detaljregulering av området, og så det ikke som hensiktsmessig å avvente med reguleringsarbeidet til kommunedelplanen ble godkjent.

3.3 Reguleringsplaner

Det er ingen reguleringsplaner som støter mot nåværende planforslag. Nærmeste godkjente reguleringsplan (Djupvik 1986) ligger mellom E6 og sjøen ca. 1 km nordvest for steinbruddet. Deler av reguleringsplan fra 1986, er senere erstattet med Detaljregulering for «Djupvik Sjøcamp (2009).

4. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET



Fig. 2 Flybilde av planområdet

4.1 Beliggenhet

Planområdet ligger i Djupvik, ca. 20 km nord for kommunesenteret Olderdalen i Kåfjord kommune. Tiltakshaver ønsker å gjenåpne steinbruddet som ble benyttet ved bygging av molo i Djupvik på 1970-tallet (lokalisering av steinbruddet er vist i bildets høyre overkant).

4.2 Naturgitte forhold

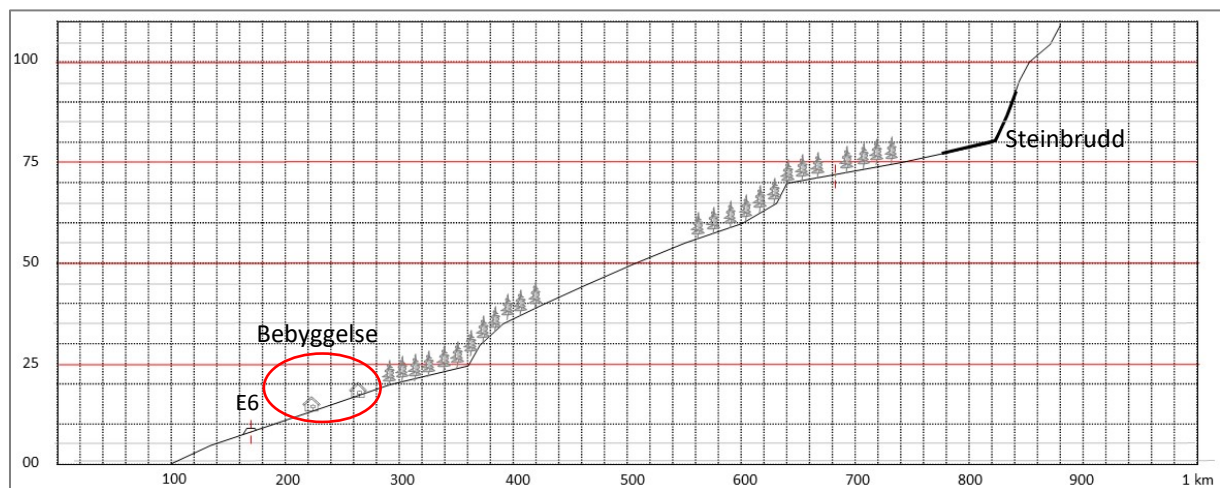


Fig. 3 Snitt vinkelrett fra sjøen mot steinbrudd (se også fig. 2).

Topografi

Det aktuelle planområdet ligger oppå en vestvendt skråning ca. 800 m fra sjøen. Skråningen har et stigningsforhold på ca. 1:9 de første 600 meterne, men er slakere (1: 20) de siste 100 meterne før eksisterende steinuttak.

Vegetasjon

Det er lite vegetasjon i selve bruddområdet. Skråningen ned mot bebyggelsen består av noe dyrka mark og løvskog. Rundt selve steinbruddet ligger noen myrer og lavvokst bjørkeskog.

Lokalt klima

Fremherskende vindretning er om vinteren fra sør og om sommeren fra nord.

Naturmangfold

Ifølge tilgjengelige databaser er det ikke registrert forekomst av en utvalgt eller truet naturtype, verdifull naturtype, truet eller prioritert art innenfor en radius på 500 m fra steinbruddet.

Grunnforhold

I uttaksområdet ligger fjell i dagen. Ifølge NGUs løsmassekart er det i hovedsak breelavsetninger langs atkomstvegen mot nord. I området nærmest E6 er det et lite område med marin strandavsetning.

Naturressurser

NGUs kart for pukk og grus viser at det er grusmasser av lokal betydning i hele området mellom E6 og steinbruddet.

4.3 Eksisterende bruk av området

Eksisterende steinbrudd

Eksisterende steinbrudd er fra 1970-tallet og ble opprettet i forbindelse med bygging av molo i Djupvik. Etter den tid har steinuttaket bare vært sporadisk i bruk til lokale behov. Myrvoll Maskin As ønsker å gjenåpne bruddet og har hatt dialog med Direktoratet for mineralforvaltning vedr. steinkvalitet og volum. Bedriften har også intensjonsavtale med grunneier.

Bebyggelse

- Boliger. Mesteparten av bebyggelsen i området er lokalisert langs E6 og nærmeste bolighus ligger ca. 500 m vest for steinbruddet og ca. 50 m lavere. Det er ingen bebyggelse innenfor planavgrensningen (se fig. 2 og 3).
- Nedlagt campingplass. I området nærmest E6 (ca. 800 fra steinbruddet) har det vært drevet campingplass i mange år. Campingplassen er nå nedlagt, men infrastruktur med vegger og bygninger er fortsatt intakt.
- Kirkegård. Ca. 300 m nordvest av steinbruddet ligger en kirkegård.

Atkomstforhold

Det eksisterer en atkomstveg fra steinbruddet til E6, som må utbedres dersom bruddet skal gjenåpnes. Atkomstvegen har en lengde på ca. 1 km.

Landbruksinteresser

I kommunedelplanen er planområdet vist som LNFR-område (Landbruks-, natur- og friluftsområde, samt reindrift). Innenfor planavgrensningen er det ikke landbruksinteresser,

men omkringliggende områder brukes av beitedyr. I følge Cohkolat ja Biertavárri reinbeitedistrikt, er det ikke spesielle reindriftsinteresser i området.

Friluftsjnteresser

Områdene mellom E6 i nord og steinbruddet benyttes som turstier både sommer og vinter. Noen veistrekninger som ikke brøytes på vinteren brukes som skiløyper. Det gjelder blant annet veien til/fra steinbruddet. I mange av stiene trekkes det skiløype med snøskuter.

Eiendomsforhold

Innenfor planområdet ligger eiendommene 1/1, 1/3, 1/8, 1/21 og 1/97.

5. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET

5.1 Planavgrensning

Råstoffutvinning vil foregå på eiendom 1/21, mens resterende eiendommer berøres av atkomstveg til E6.



Fig. 4 Plangrense er vist med svart stiplet linje

5.2 Steinbruddet

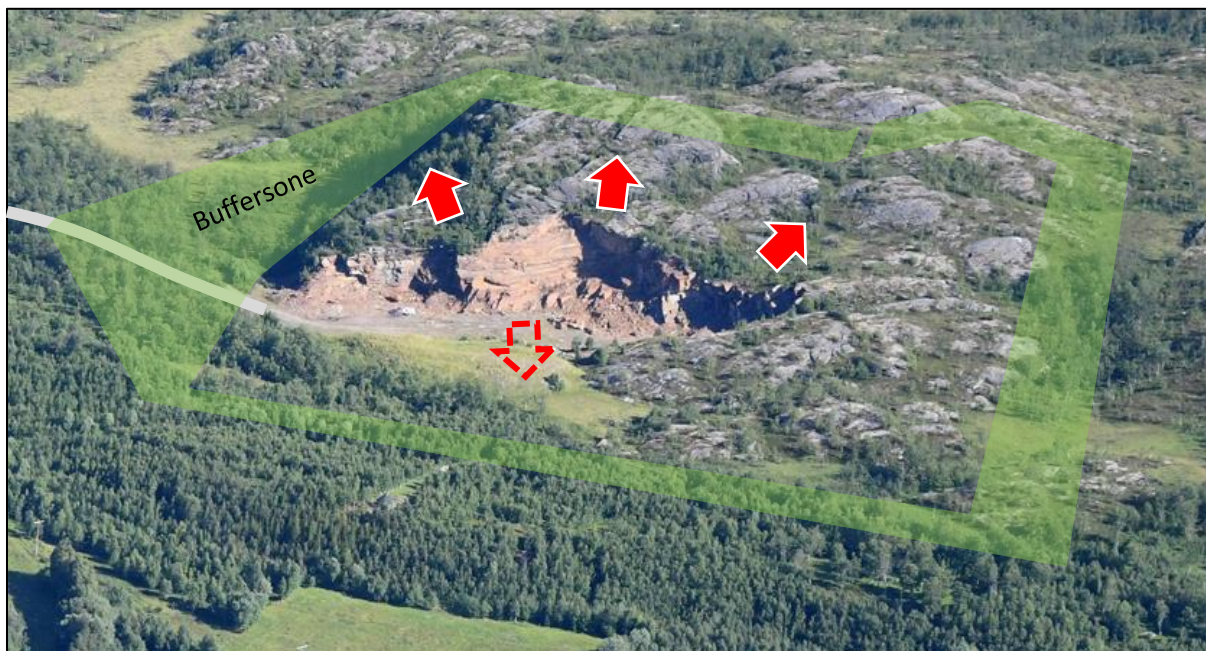


Fig. 5 illustrasjon av framtidig uttak

Uttak av steinmasser

Steinuttaket er planens sentrale del og har en størrelse på 46,2 daa. Rundt uttaket vil det bli etablert en buffersone som sikrer opprettholdelse av eksisterende vegetasjon. Det synes hensiktsmessig å fortsette uttak på samme måten som ved forrige uttak, men dette vil vurderes nærmere i videre planprosess, først og fremst styrt av steinkvalitet. Det vil også vurderes om framtidig steinuttak skal foregå under dagens terrengnivå (se illustrasjoner på fig. 4.).

Utbygging i etapper

Uttaket vil skje i etapper, da det er markedet som bestemmer hvor mye som må produseres til enhver tid. Dette vil framgå av en driftsplan som viser sikring under drift og tidspunkter for uttak.

Avslutningsplanen

Driftsplanen vil også inneha en avslutningsplan som skal sikre hvordan terreng fra steinbruddet glir inn i omkringliggende landskap ved avsluttet bruk. Det vil vurderes om revegetering/istandsetting skal skje etter hver etappe uttak som gjennomføres. Driftsplanen skal godkjennes av direktoratet for mineralforvaltning.

Etterbruk

Etterbruken er tenkt som LNFR-område, dersom man ikke i pågående arbeid med kommunedelplanen foreslår annet etterbruk (eks.vis skytebane, motocross e.l).

5.3 Atkomstvegen

Atkomstvegen til steinbruddet må utbedres, både når det gjelder avkjørsel/kryss mot E6 og vegbredde. I nåværende utkast til planprogram er atkomstvegen vist i 5 m bredde med 3 m veggrunn på begge sider. Et alternativ er å regulere smalere veg (3,5 m) med møteplasser. Dette vil avklares nærmere etter dialog med grunneierne. Kryssutformingen mot E6 vil reguleres i tråd med Vegnormalene (Hb-N100).

5.4 Plantemaer i planforslaget

Følgende temaer er sannsynlig når planforslag fremmes (plan- og bygningsloven):

Råstoffutvinning (BRU – kode 1200): Området der det kan tas ut steinmasser.

Veger (SV – kode 2010): Veg fra steinuttak til E6.

Veggrunn (SVT – kode 2018): Avsatt veggrunn på begge sider av kjørebane.

Naturområde (GN – kode 3020): Grønnstruktur i tilknytning steinbruddet.

Turvei (GT - kode 3031): Turveier.

5.5 Forholdet til mineralloven

Formålet med mineralloven er å sikre og fremme forsvarlig forvaltning av landets mineralressurser. Direktoratet for mineralforvaltning vil være høringsinstans for både planprogrammet og etterfølgende plandokumenter. Når reguleringsplanarbeidet er kommet noe lengre, vil det bli sendt konsesjonssøknad etter reglene i mineralloven.

6. KONSEKVENsutREDNING

Planforslaget faller inn under plan- og bygningslovens forskrift om konsekvensutredninger, vedlegg II, pkt. 2a (utvinningsindustri/mineraluttak). Hensikten med konsekvensutredningen er å gi oversikt over virkninger og konsekvenser som planforslaget kan medføre. Konsekvensutredningen vil vurdere planforslaget opp mot dagens situasjon.

6.1 Alternativer

Alternativer som skal utredes	Beskrivelse av alternativet
Alternativ 0	Alternativ 0 forstås som dagens situasjon. Området er i dag avsatt som LNFR-område i gjeldende kommunedelplan.
Alternativ 1	Alternativ 1 omfatter detaljregulering av steinbrudd i området, samt atkomst fra steinbruddet til E6.

Fig. 6 – Alternativer

Metode for konsekvensvurdering vil følge Håndbok V712, Statens vegvesen.

Planarbeidet vil avdekke planens virkninger for de ulike planfaglige temaer. I matrisen nedenfor gis en «sjekklister» som beskriver temaer som ikke er relevante (hvit farge), temaer som beskrives (grønn farge) og temaer som skal konsekvensutredes (rød farge).

6.2 Utredningstemaer – natur og miljø

Utredninger	Vurdering	Tilgjengelig kunnskap
Landskap	Konsekvensutredes. Området er berørt fra før. Driftsplan i konsesjonssøknad vil beskrive avbøtende tiltak.	Billedokumentasjon
Kulturminner/ kulturmiljø	Beskrives. Undersøkelse i tilgjengelige databaser viser at det finnes et kulturminne (gravrøys) ca. 350 m nord for steinbruddet.	Naturbasen, kulturminnesøk, askeladden.
Naturmangfold	Beskrives og vurderes i hht. naturmangfoldloven. Planområdet omfatter et areal som er påvirket av menneskelig aktivitet fra før. Undersøkelse i tilgjengelige databaser viser at det ikke er registrert truede arter, viktige naturtypelokaliteter, truede eller utvalgte naturtyper innenfor eller i nær planområdet.	Naturbasen, artsdatabank
Friluftsliv/ rekreasjon	Beskrives. Planområdet grenser til friluftsområder/stier som brukes i dag.	Nord-Troms friluftsråd Lokal kunnskap
Mineralressurser	Beskrives i planforslaget.	NGU
Landbruk	Beskrives. Planforslaget vil i liten grad berøre landbruksinteresser.	www.skogoglandskap.no og lokal kunnskap
Reindrift	Beskrives. Planforslaget vil i liten grad berøre landbruksinteresser.	Kommuneplanens arealdel
Naturvern	Vurdert som ikke relevant. Spåkenesøra naturreservat ligger ca 2 km fra steinbruddet.	Rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag, naturbase

Fig. 7 – Utredningstemaer - natur og miljø

6.3 Utredningstemaer – samfunn

Utredninger	Vurdering	Tilgjengelig kunnskap
Trafikkforhold	Beskrives. Det vil vurderes hvordan utbygging vil påvirke trafikksituasjonen i området. Trafikkforhold vil i seg selv ikke konsekvensutredes, men danne grunnlag for beregning av støy og støv.	Nasjonale normkrav og retningslinjer Håndbok N-100
Støy og støv	Konsekvensutredes. Etablering av steinuttak med nødvendig transport vil medføre støy- og støvproblematikk.	Retningslinjer for støy i arealplanlegging
Næringsinteresser	Beskrives. Etablering av steinbrudd med eventuelt kaianlegg (som sikrer langsiktig bruk), antas å medføre til en positiv utvikling for næringsinteresser i kommunen..	Kommunal kunnskap
Kommunal økonomi	Beskrives. Planen vil ikke medføre tiltak som vil gi økte kostnader for Kåfjord kommune. Tilrettelegging for arbeidsplasser vil sikre arbeidsplasser og gi økte skatteinntekter for kommunen.	Kommunal kunnskap
Samisk natur og kulturgrunnlag	Beskrives i planforslaget.	Sametinget Lokal kunnskap
Folkehelse	Vurdert som ikke relevant.	Kartlegging av friluftsbuk og drøfting med fagpersonell
Universell utforming	Vurdert som ikke relevant.	Plan og bygningsloven § 10. Byggeteknisk forskrift
Barns interesser	Vurdert som ikke relevant. Forslaget vil ikke berøre arealer som har spesiell verdi for barn, da den ligger langt unna boliger, skoler og barnehager	Rikspolitiske retningslinjer (RPR), direkte medvirkning

Fig. 8 – Utredningstemaer - samfunn

7 RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSER

Alle planer der det legges til rette for utbygging skal vurderes med hensyn på risiko og sårbarhet (plan- og bygningslovens § 4-3). Risiko vil vurderes ut ifra grad av sannsynlighet og grad av konsekvens.

Faretype	Vurdering	Tilgjengelig kunnskap
7.1 Naturbaserte farer		
Grunnforhold	Beskrives. Ifølge NVEs aktsomhetskart kan området nærmest E6 inneha kvikkleire. Det vil bli utført grunnundersøkelser, dersom NVE tilrår det.	Løsmassekart NVE-atlas
Ekstremnedbør	Beskrives nærmere dersom steinuttaket skal senkes under dagens terrengnivå.	Korttidsnedbør og ekstremnedbør (Norsk klimasenter)
Sterk vind	Beskrives. Området er ikke spesielt utsatt for sterk vind i betydning fare. Vind kan imidlertid transportere støv fra anlegget.	Norsk klimaservicesenter Klimaprofil Troms
Snøskred	Vurdert som ikke relevant.	NGIs aktsomhetskart
Fjellskred	Vurdert som ikke relevant.	Beregnet oppskyllingshøyde NGI-rapport (august 2018).
Flom	Ifølge NVEs aktsomhetskart er ingen deler av planområdet utsatt for flom fra elver eller bekker. Vurdert som ikke relevant.	Løsmassekart NVE-atlas
Havnivåstigning/ stormflo	Vurdert som ikke relevant.	“Estimater av havnivåstigning», Klimaprofil Troms
Radon	Vurdert som ikke relevant.	Statens strålevern
Isgang	Vurdert som ikke relevant.	Klimaprofil Troms. Lokal kunnskap
Skog-/ lynnbrann	Beskrives. Generelt lite risikofyllt.	Lokal kunnskap
7.2 Menneskeskapte farer		
Brann/eksplosjon	Konsekvensutredes. Lagring av sprengstoff kan medføre til økt brann- og eksplosjonsfare.	Brann og eksplosjon (Arbeidstilsynet)
Forurensning	Beskrives. Tiltakene kan føre til forurensning av grunn og avrenning. Avfallshåndtering behandles i henhold til gjeldende forskrifter.	Forurensningsloven
Ulykker transport	Beskrives. Ulykker ved transport kan forekomme	Direktiv 2008/68/EF – Innlandstransport av farlig gods
Kjemikalieutslipp	Vurderes som ikke relevant.	Forurensningsloven
Sårbare objekter	Lagring av sprengstoff beskrives.	Dir. for samfunnssikkerhet
Elektromagn. felt	Vurdert som ikke relevant.	Arbeidstilsynet
Terror/ sabotasje	Vurdert som ikke relevant.	Dir. for samfunnssikkerhet
Dambrudd	Vurdert som ikke relevant.	“Forskrift om sikkerhet ved vassdragsanlegg” 2010

Fig. 9 – Relevant og ikke-relevant risiko